



PARLAMENTUL ROMÂNIEI

SENAT

LEGE

privind modificarea și completarea Legii nr.1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr.18/1991 și ale Legii nr.169/1997

Senatul adoptă prezentul proiect de lege

Art.I.- Legea nr.1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr.18/1991 și ale Legii nr.169/1997, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.8 din 12 ianuarie 2000, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

1.La articolul 26, alineatul (1) va avea următorul cuprins:

„Art.26.- (1) Formelor asociative de proprietate asupra terenurilor cu vegetație forestieră, pășunilor și fânețelor, respectiv obști de moșneni în devălmășie, obști răzeșești nedivizate, composesorate, obști de cumpărare, păduri grănicerești, păduri urbariale, comune politice, cooperative, alte comunități și forme asociative cu diferite denumiri, li se va elibera un singur titlu de proprietate, la solicitarea reprezentantului legal al acestora, cu mențiunea la titular, după caz: „obște de moșneni”, „obște de răzeși”, „composesorat”, „păduri grănicerești”, alte asociații și forme asociative, cu denumirea localității respective.

2. La articolul 26, alineatele (2¹)-(2⁴) se abrogă.

3. Articolul 27 va avea următorul cuprins:

„Art.27.- Administrarea și exploatarea terenurilor forestiere prevăzute la art.26 se fac în conformitate cu statutele formelor asociative admise de legislația statului român în perioada anilor 1921-1946, actualizate cu prevederile constituționale și legale în vigoare.”

4. La articolul 28, alineatele (1) și (3) vor avea următorul cuprins:

„Art.28.- (1) În vederea organizării administrării și exploatării în comun a terenurilor forestiere prevăzute la art.26 și a determinării responsabilităților cu privire la administrarea lor, persoanele îndreptățite se vor reconstitui, în temeiul prezentei legi, în formele asociative inițiale.

.....
 (3) Comitetul ad-hoc va prezenta judecătoriei, o dată cu cererea, un statut în formă autentică sau atestată de avocat, în care se vor stabili structura acestora, organele de conducere, modul de administrare și exploatare în comun a terenurilor forestiere, în condițiile legii, drepturile și obligațiile membrilor, răspunderi, sancțiuni, modul de dizolvare, precum și alte prevederi specifice.”

5. După articolul 28 se introduce un articol nou, art.28¹, cu următorul cuprins:

„Art.28¹.- (1) Formele asociative de administrare și exploatare în comun, prevăzute la art.28 alin.(1), se constituie în fiecare comună îndreptățită, ca persoane juridice de drept privat de utilitate publică.

(2) Comunele îndreptățite se determină, potrivit organizării administrativ-teritoriale actuale, dintre localitățile nominalizate în statutele de funcționare a formelor asociative inițiale.

(3) Adunarea generală a formei asociative de administrare și exploatare în comun se compune din persoanele fizice îndreptățite, potrivit listei certificate emisă de primăria comunei, pe baza cererilor persoanelor fizice în cauză. Persoanele care nu au formulat cereri de înscriere sunt repuse în drept, putând formula cererea până la data de 31 decembrie 2007.

(4) În sfera persoanelor prevăzute la alin.(3) nu vor fi cuprinse persoanele cărora li s-a reconstituit dreptul de proprietate prin emiterea titlurilor de către autoritățile competente, în considerarea calității de membru al formelor asociative de proprietate inițiale - obști de moșneni în devălmășie, obști răzeșești nedivizate, composesorate, păduri grănicerești și altele.

(5) Suprafața terenurilor prevăzute la alin.(4) se va scădea din suprafața care se va atribui în temeiul prevederilor prezentei legi.”

Art.II.-(1) Actele juridice de constituire a formelor asociative de administrare inițiate de persoane fizice care nu au calitatea de persoane fizice îndreptățite la reconstituirea dreptului de proprietate, în sensul prevederilor art.26 alin.(1) coroborat cu art.28 alin.(1), sunt nule de drept.

(2) De asemenea, sunt nule de drept notificările emise de persoanele juridice prevăzute la alin.(1), precum și titlurile de proprietate, procesele-verbale de punere în posesie și orice alte acte sau înscrisuri emise în considerarea acestor persoane juridice de drept privat.

(3) Nulitatea se constată de instanța de judecată unde este înregistrată persoana juridică respectivă, iar acțiunea poate fi introdusă de orice persoană fizică sau juridică interesată.

Art.III.- Legea nr.1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr.18/1991 și ale Legii nr.169/1997, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu modificările și completările aduse prin prezenta lege se va republica în Monitorul Oficial al României, Partea I, dându-se textelor o nouă numerotare.

Acest proiect de lege se consideră adoptat de Senat în forma inițială, în condițiile articolului 75 alineatul (2) teza a III-a din Constituția României, republicată.

p. PREȘEDINTELE SENATULUI

Doru Ioan Tărăcilă